



Unterlosaer Weg 8, 08606 Oelsnitz

Paketangebot, einmalige Gelegenheit... 5 vermietete Wohnungen im Unterlosaer Weg in Oelsnitz

Zum Verkauf steht hier ein Wohnungspaket bestehend aus 5 Wohneinheiten in sehr beliebter Lage in Oelsnitz, im Raschauer Grund. Die gesamte Anlage wird von 3 Villen gebildet. Diese haben ein gemeinschaftliches Waldgrundstück mit einem Bachlauf und Sitzgelegenheit. Das Haus 3 (Hausnummer 8) besteht aus insgesamt 12 Wohneinheiten. Die Wohnungsgrößen variieren von 51,38 m² bis 69,02 m² mit unterschiedlichen Grundrissen. Jede Wohnung verfügt über mindestens einen Balkon. Ebenso ist jeder Wohnung ein Carport zugewiesen. Alle 5 Wohnungen sind derzeit...

Kosten

Kaufpreis	350.000,00 €
Courtage	3,57 % incl. MwSt.

Informationen

Fläche	294,07 m ²
Zimmer	10
Etage	1. OG

Ausstattung

Die vollständige Ausstattung finden Sie in unserem Lang-Exposé.

Energieausweis

Ausweisart	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	104,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1995
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 19.09.2026

ImmobilienService Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 0374 1 – 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exposennummer: 481