Wettinstraße 65, 08525 Plauen / Preißelpöhl

Kapitalanleger aufgepasst!... vermietete 4 Zimmer Wohnung mit Balkon

Helle 4 Zimmer Wohnung im Hochparterre eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Vom Flur aus erreichen Sie alle Zimmer Ihrer neuen Wohnung, bis auf die Küche, diese betreten Sie vom Wohnzimmer aus. Das Bad ist innenliegend und verfügt über eine Badewanne. Auch die Waschmaschine hat hier ihren Platz. Flur, Küche und Bad sind gefliest. In den anderen Räumen ist Laminat verlegt. Auf halber Treppe befindet sich noch eine Abstellkammer. Da die Wohnung vermietet ist und wir die Privatsphäre der Mieter schützen wollen, haben wir keine weiteren Bilder...

Kosten

Kaufpreis	64.500,00 €
Courtage	2975,- € incl. MwSt.

Informationen

Fläche	82,73 m²
Zimmer	4
Etage	EG

Ausstattung

Die vollständige Ausstattung finden Sie in unserem Lang-Exposé.

Energieausweis

Dieses Gebäude steht unter Denkmalschutz. Ein Energieausweis steht in diesem Fall nicht zur Verfügung.

Stand vom 02.05.2025
Immobilienservice Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen
Kontakt: Tel.: 03741 - 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exposenummer: WE 1 EG

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben.
Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.