



Albertplatz 1, 08523 Plauen

wohnen im Kopfhaus... moderne 2 Zimmer Wohnung

Zur Vermietung steht hier eine frisch renovierte 2 Zimmer Wohnung im 5. Obergeschoss des Kopfhauses. Wie Sie dem Grundriss entnehmen können, erreichen Sie bis auf die Küche alle Zimmer vom Flur aus. Die Küche betreten Sie vom Wohnzimmer aus, sie ist innenliegend. Das Badezimmer ist innenliegend und verfügt über eine ebenerdige Dusche. Auch für die Waschmaschine ist hier ausreichend Platz. Zusätzlichen Stauraum bietet der kleine Abstellraum innerhalb der Wohnung. Eine Bodenkammer steht jeder Einheit zur Nutzung zur Verfügung. Die besten...

Kosten

Grundmiete	351,00 €
Nebenkosten	160,00 €
Miete inkl. Heizkosten	511,00 €
Kaution	702,00 €

Informationen

Fläche	54,00 m ²
Zimmer	2
Etage	6. OG

Ausstattung

Dusche	ja
Aufzug	ja
barrierearm	ja

Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Energiekennwert	87,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1967



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 22.03.2026

ImmobilienService Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exposenummer: WE 6.2