



Albertplatz 1, 08523 Plauen

wohnen im Kopfhaus... 4 Zimmer Maisonette Wohnung mit Wintergarten und traumhaften Weitblick über Plauen

Zur Vermietung steht hier eine frisch sanierte, sehr moderne 4 Zimmer Maisonette Wohnung im Kopfhaus mit tollem Grundriss. Der Eingangsbereich Ihrer neuen Wohnung befindet sich in der 7. Etage, welche Sie bequem mit dem Aufzug erreichen. In der unteren Ebene der Wohnung befindet sich die Küche, ein Bad mit Dusche, das Wohnzimmer und ein weiteres Zimmer. Über eine gut begehbare Treppe erreichen Sie Ihr Obergeschoss. Hier stehen Ihnen 2 weitere Zimmer, sowie ein Hauswirtschaftsraum, in dem die Waschmaschine Platz findet, sowie ein zweites,...

Kosten

Grundmiete	690,00 €
Nebenkosten	290,00 €
Miete inkl. Heizkosten	980,00 €
Kautions	1.380,00 €

Informationen

Fläche	111,30 m ²
Zimmer	4
Etage	7. OG

Ausstattung

Dusche	ja
Aufzug	ja

Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Energiekennwert	87,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 06.08.2024

ImmobilienService Plauen GmbH, Bahnhofstr. 65, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 703 0, E-Mail: post@isp-plauen.de, Exponummer: WE 7.2