



Antonstraße 22, 08523 Plauen

frisch renovierte 1,5 Zimmer Wohnung in Zentrumsnähe

Zur Vermietung steht hier eine helle 1,5 Zimmerwohnung im Erdgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Vom Flur aus erreichen Sie alle Zimmer Ihrer neuen Wohnung, bis auf die Küche, diese betreten Sie vom Wohnzimmer aus. Sie ist innenliegend bzw. halb offen zum Wohnzimmer hin. Das Bad verfügt über eine Dusche und ein Fenster. Die Waschmaschine steht im Waschmaschinenraum im Keller des Objektes. Die WE ist vollständig renoviert und es wurde neues Laminat verlegt. Die besten Eindrücke von der Immobilie gewinnen Sie bei einer Besichtigung....

Kosten

Grundmiete	256,00 €
Nebenkosten	140,00 €
Miete inkl. Heizkosten	396,00 €
Kaution	512,00 €

Informationen

Fläche	42,71 m ²
Zimmer	2
Etage	EG

Ausstattung

Dusche	ja
--------	----

Energieausweis

Ausweisart	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	186,00 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	F
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1890
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 16.06.2025

ImmobilienService Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exposenummer: 445