Chamissostraße 35, 08525 Plauen / Preiselpöhl

2 Zimmer Wohnung mit Balkon in Preißelpöhl

Sie erreichen alle Zimmer vom Flur aus. Das Bad verfügt über eine Dusche, es ist nicht sehr groß. Die Toilette ist räumlich vom Bad getrennt. In der Küche befindet sich eine kleine Abstellkammer. Ihren Balkon betreten Sie auch von der Küche aus. In der Wohnung ist moderner Laminat verlegt. Bad und WC sind gefliest. Im Keller des Objektes steht Ihnen ein Kellerabteil zur Nutzung zur Verfügung. Im Dachgeschoss befindet sich ein Wäscheboden. Wir haben Sie neugierig gemacht? Dann vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin mit uns und...

Kosten

Grundmiete	270,75 €
Nebenkosten	140,00 €
Miete inkl. Heizkosten	410,75 €
Kaution	541,50 €

Informationen

Fläche	57,00 m²
Zimmer	2
Etage	2. OG

Ausstattung

Dusche	ja

Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Energiekennwert	118,50 kWh/(m²*a)
Energieklasse	D
Energieträger	Gas
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1932

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben.
Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 02.05.2025
Immobilienservice Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen
Kontakt: Tel.: 03741 - 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exposenummer: 29