



Johanniskirchplatz 2, 08523 Plauen / Zentrum

renovierte 2 Zimmer Wohnung mit Einbauküche mitten im Zentrum

Schön geschnittene 2 Zimmer Wohnung mit Einbauküche und neuem Vinylboden in den Wohnräumen. Vom Flur aus gelangen Sie in Ihr Wohnzimmer. Dieses ist, Dank großen Fenstern, schön hell und freundlich. Auch das Schlafzimmer und das Badezimmer betreten Sie vom Flur aus. Das Bad ist raumhoch gefliest und verfügt über eine Badewanne, es ist innenliegend. Ihre Küche erreichen Sie vom Wohnzimmer aus. Ausgestattet ist die Wohnung mit modernem Vinyl. Ihr Bad und die Küche sind hell gefliest. Im Keller steht Ihnen noch ein Abteil zur Nutzung zur...

Kosten

Grundmiete	300,00 €
Nebenkosten	160,00 €
Miete inkl. Heizkosten	460,00 €
Kautions	600,00 €

Informationen

Fläche	49,25 m
Zimmer	2
Etage	2. OG

Ausstattung

Wanne	ja
-------	----

Energieausweis

Ausweisart	Bedarfsausweis
Energiekennwert	114,30 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Energieträger	Fernwärme
Heizungsart	Zentralheizung
Baujahr	1996



Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben zur Wohnung übernehmen wir keine Haftung, da wir diese Angaben vom Eigentümer übernommen haben. Einen Zwischenverkauf behalten wir uns vor.

Stand vom 16.06.2025

ImmobilienService Plauen GmbH, Oberer Steinweg 5, 08523 Plauen

Kontakt: Tel.: 03741 - 210 519, E-Mail: heiko.lorenz@isp-plauen.de, Exponummer: WE 25 Simmich